

	SERVIÇO ATENDIMENTO REQº _____ Nº. GUIA _____ DATA ____/____/____ O FUNCIONÁRIO _____	INFORMAÇÃO	DESPACHO
	SERVIÇOS ADM. DUAQI REQº _____ PROCº. _____ CLASSIF. _____ O FUNCIONÁRIO _____		

EX-MO. SENHOR.
PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE SOUSEL

Utilização após operação urbanística sujeita a controlo prévio

REQUERENTE										
NOME										
DOMICILIO/SEDE					Nº			LOTE		
C.POSTAL				FREGUESIA				CONCELHO		
IDENT. FISCAL				B.I./C.C.				VALIDADE		
CONTATO					E-MAIL					

REPRESENTANTE *(PREENCHIMENTO OBRIGATÓRIO, SE APLICÁVEL)										
NOME										
DOMICILIO/SEDE					Nº			LOTE		
C.POSTAL				FREGUESIA				CONCELHO		
IDENT. FISCAL				B.I./C.C.				VALIDADE		
CONTATO					E-MAIL					
QUALIDADE DE	<input type="checkbox"/> Representante legal		<input type="checkbox"/> Mandatário		<input type="checkbox"/> Gestor de Negócios					
	<input type="checkbox"/> Outros									

NOTIFICAÇÕES/COMUNICAÇÕES
As notificações/comunicações do município deverão ser enviadas para <input type="checkbox"/> Telefone <input type="checkbox"/> E-mail <input type="checkbox"/> CTT <input type="checkbox"/> Requerente <input type="checkbox"/> Representante

PEDIDO					
Vem por este meio requerer a utilização de <u>edifício e/ou fração autónoma</u> , nos termos do artigo 62º-A do Regime Jurídico da Urbanização e Edificação, após a realização de operação urbanística sujeita a controlo prévio, na sequência de <u>licenciamento/comunicação prévia</u> , processo nº _____, e realizada ao abrigo da licença de obras nº ____/____:					
<input type="checkbox"/> Ao edifício		<input type="checkbox"/> Tipo de utilização solicitada: _____			
<input type="checkbox"/> À(s) fração(ões)/unidades suscetíveis de utilização independente identificadas em planta, a seguir identificadas:					
Tipo de utilização		FRAÇÃO AUTÓNOMA		Área	m ²
Tipo de utilização		FRAÇÃO AUTÓNOMA		Área	m ²
Tipo de utilização		FRAÇÃO AUTÓNOMA		Área	m ²
Tipo de utilização		FRAÇÃO AUTÓNOMA		Área	m ²
Tipo de utilização		FRAÇÃO AUTÓNOMA		Área	m ²
Tipo de utilização		FRAÇÃO AUTÓNOMA		Área	m ²
Tipo de utilização		FRAÇÃO AUTÓNOMA		Área	m ²

IDENTIFICAÇÃO DO PRÉDIO

Sito(a) em _____, freguesia de _____, inscrito na matriz predial urbana sob o artigo _____º e descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º _____.

Código de acesso à certidão permanente do registo predial _____

Coordenadas geográficas:

Latitude: _____ Longitude: _____

¹ Indicar utilização pretendida com enquadramento legal
* Preencher de forma legível

INSTRUÇÃO

De acordo com o nº28 do Ponto V do "Anexo I" da Portaria n.º 71-A/2024, de 27 de fevereiro, e para os efeitos do nº1 do artigo 62º-A do Decreto-Lei nº555/99, de 16 de dezembro, na sua atual redação, vem entregar os elementos assinalados:

- a) Documentos comprovativos da qualidade de titular de qualquer direito que lhe confira a faculdade de realização da operação ou da atribuição dos poderes necessários para agir em sua representação, sempre que tal comprovação não resulte diretamente do n.º 1;
- b) Identificação da operação urbanística ao abrigo da qual foram realizadas as obras;
- c) Telas finais, quando tenham existido alterações do projeto, devendo as mesmas estar devidamente assinaladas;
- d) Ficha de elementos estatísticos, modelo Q4;
- e) Termo de responsabilidade(*) subscrito pelo diretor da obra ou pelo diretor de fiscalização da obra, nos termos do n.º1 do artigo 62.º-

A do RJUE; (*cf. ponto V do "Anexo III" da Portaria n.º71º-A/2024, de 27 de fevereiro.

CLÁUSULA DE PROTEÇÃO DE DADOS PESSOAIS

A Câmara Municipal de Sousel garante a salvaguarda do direito à proteção de todos os Dados Pessoais, nos termos do disposto no Regulamento (EU) 2016/679 do Parlamento Europeu e do Conselho, de 27 de abril de 2016 e na Lei 58/2019 que assegura a execução do RGPD em Portugal, relativamente à proteção das pessoas singulares no que diz respeito ao tratamento de dados pessoais e à livre circulação desses dados, que sejam prestados voluntariamente pelo seu titular, apresentante do presente requerimento e cujo tratamento é expressamente autorizado por este (por serem necessários e fundamentais para a tramitação do pedido realizado), os quais serão tratados, de forma confidencial, estando os colaboradores da Câmara Municipal de Sousel obrigados a um dever de sigilo quanto aos mesmos.

Direitos dos titulares de dados

A Câmara Municipal de Sousel está empenhada em garantir o respeito pelos direitos dos titulares de dados pessoais, designadamente: o direito de acesso, o direito de retificação, o direito ao apagamento "a ser esquecido", o direito de limitação do tratamento, o direito à portabilidade, direito de oposição, o direito a não ficar sujeito a decisões individuais tomadas de forma totalmente automatizada, incluindo a definição de perfis.

Direito à Informação – nos termos dos nºs. 1 e 2 do artº 13

- Responsável pelo tratamento dados → Município de Sousel; → Câmara Municipal de Sousel → Serv. Intervenientes no processo;
- Contacto do Encarregado da Proteção de Dados → rgpd@cm-sousel.pt / 268550119;
- Finalidades do tratamento → os dados recolhidos, fundamentados no interesse público objeto do requerimento, destinam-se somente ao tratamento da tramitação do pedido;
- Destinatários ou categorias de destinatários dos dados → serviços municipais intervenientes no processo;
- Tempo de conservação dos dados → durante o período necessário a dar cumprimento a obrigações legais, nos termos de legislação específica em vigor, bem como arquivística.
- Os dados disponibilizados podem ser acedidos e alterados pelo titular dos dados, incluindo a retificação, o apagamento ou a limitação do tratamento dos dados pessoais, podendo exercer de igual modo do direito de se opor á utilização dos mesmos, bem como o direito à portabilidade;
- O Titular de dados tem o direito de apresentar reclamação junto da autoridade de controlo.
- O tratamento dos dados pessoais neste âmbito, não constitui nenhuma obrigação legal ou contratual;

AUTORIZAÇÃO

O subscritor, titular dos dados, autoriza de forma clara e expressa a Câmara Municipal de Sousel a efetuar o tratamento dos seus dados supra para efeitos do pedido de utilização.

REQUERENTE

REPRESENTANTE

ASSINATURA

DATA

CONFERIDA PELO C.C. Nº

| | | | | | | |

O subscritor, sob compromisso de honra e estando consciente de incorrer em eventual responsabilidade penal caso preste falsas declarações, declara que os dados constantes do presente requerimento correspondem à verdade.

O pedido está instruído com os elementos supra indicados pelo requerente.

Existem deficiências ou omissões na instrução do pedido, tendo sido informado o requerente do provável pedido de aperfeiçoamento. Contudo, por sua insistência, foi aceite.

INFORMAÇÕES DO SERVIÇO

O Serviço de Atendimento

Data

____/____/____