

	SERVIÇO ATENDIMENTO REQº _____ Nº. GUIA _____ DATA ____/____/____ O FUNCIONÁRIO _____	INFORMAÇÃO	DESPACHO
	SERVIÇOS ADM. DUAQI REQº _____ PROCº. _____ CLASSIF. _____ O FUNCIONÁRIO _____		

EX.MO. SENHOR.
PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE SOUSEL

Licença

REQUERENTE							
NOME							
DOMICILIO/SEDE					Nº		
C.POSTAL				FREGUESIA			CONCELHO
IDENT. FISCAL			B.I./C.C.			VALIDADE	
CONTATO				E-MAIL			

REPRESENTANTE * (PREENCHIMENTO OBRIGATÓRIO, SE APLICÁVEL)							
NOME							
DOMICILIO/SEDE					Nº		
C.POSTAL				FREGUESIA			CONCELHO
IDENT. FISCAL			B.I./C.C.			VALIDADE	
CONTATO				E-MAIL			
QUALIDADE DE	<input type="checkbox"/> Representante legal			<input type="checkbox"/> Mandatário		<input type="checkbox"/> Gestor de Negócios	
	<input type="checkbox"/> Outros						

NOTIFICAÇÕES/COMUNICAÇÕES		
As notificações/comunicações do município deverão ser enviadas para		
<input type="checkbox"/> Telefone	<input type="checkbox"/> E-mail	<input type="checkbox"/> CTT
<input type="checkbox"/> Requerente	<input type="checkbox"/> Representante	

PEDIDO	
Em conformidade com o preceituado no n.º 2 do artigo 4.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na sua atual redação, vem requerer a Licença de:	
a) operações de loteamento em área não abrangida por:	
<input type="checkbox"/> Plano de pormenor publicado após 7 de março de 1993 (nos termos da i) da alínea a) do nº2 do artigo 4º);	<input type="checkbox"/> Unidade de execução (nos termos da ii) da alínea a) do nº2 do artigo 4º);
b) obras de urbanização e os trabalhos de remodelação de terrenos em área não abrangida por:	
<input type="checkbox"/> Plano de pormenor publicado após 7 de março de 1993 (nos termos da i) da alínea b) do nº2 do artigo 4º);	<input type="checkbox"/> Unidade de execução (nos termos da iii) da alínea b) do nº2 do artigo 4º);
c) obras de construção, de alteração ou de ampliação em área não abrangida por:	
<input type="checkbox"/> Plano de pormenor;	<input type="checkbox"/> Unidade de execução (nos termos da iii) da alínea c) do nº2 do artigo 4º);
<input type="checkbox"/> Operação de loteamento;	
<input type="checkbox"/> d) obras de conservação, reconstrução, ampliação, alteração ou demolição de imóveis classificados ou em vias de classificação, bem como de imóveis integrados em conjuntos ou sítios classificados ou em vias de classificação, e as obras de construção, reconstrução, ampliação, alteração exterior ou demolição de imóveis situados em zonas de proteção de imóveis classificados ou em vias de classificação;	
<input type="checkbox"/> e) obras de reconstrução das quais resulte um aumento da altura da fachada;	
<input type="checkbox"/> f) obras de demolição das edificações que não se encontrem previstas em licença de obras de reconstrução;	

- h) obras de construção, ampliação ou demolição de imóveis em áreas sujeitas a servidão administrativa ou restrição de utilidade pública, sem prejuízo do disposto em legislação especial;
- i) operações urbanísticas das quais resulte a remoção de azulejos de fachada, independentemente da sua confrontação com a via pública ou logradouros;

Identificação do(s) prédio(s) objeto da pretensão:

Sito(a) em _____, freguesia de _____, inscrito na matriz predial urbana sob o artigo _____ e descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º _____.

Código de acesso à certidão permanente do registo predial _____

Coordenadas geográficas:

Latitude: _____ Longitude: _____

** Preencher de forma legível*

COMPLEMENTO DE INFORMAÇÃO

Nos termos do nº8 do Ponto I do Anexo I da Portaria nº719-A/2024, de 27 de fevereiro, complemento o pedido com a seguinte informação;

É precedente ao presente o procedimento de loteamento/informação prévia, processo n.º _____;

Os planos territoriais aplicáveis/unidade de execução; _____;

Para a apreciação do pedido junta fotocópia dos pareceres já emitidos por entidades externas:

Nos termos da lei as entidades que devem emitir parecer, autorização ou aprovação são:

PEDIDO – OCUPAÇÃO DE VIA PÚBLICA

Nos termos do nº7 do artigo 4º do Regime Jurídico da Urbanização e Edificação, requer ainda a ocupação de via pública nos seguintes termos:

Tipo de ocupação:

Tapume/resguardo Contentor Andaime Grua Outro _____

Área _____ (m²), extensão de _____ m de comprimento, por _____ m de largura.

Período de Ocupação _____ (dias) De: _____ pelo prazo de _____ (dias).

Identificação do local para ocupação:

Local _____ Freguesia _____

CLÁUSULA DE PROTEÇÃO DE DADOS PESSOAIS

A Câmara Municipal de Sousel garante a salvaguarda do direito à proteção de todos os Dados Pessoais, nos termos do disposto no Regulamento (EU) 2016/679 do Parlamento Europeu e do Conselho, de 27 de abril de 2016 e na Lei 58/2019 que assegura a execução do RGPD em Portugal, relativamente à proteção das pessoas singulares no que diz respeito ao tratamento de dados pessoais e à livre circulação desses dados, que sejam prestados voluntariamente pelo seu titular, apresentante do presente requerimento e cujo tratamento é expressamente autorizado por este (por serem necessários e fundamentais para a tramitação do pedido realizado), os quais serão tratados, de forma confidencial, estando os colaboradores da Câmara Municipal de Sousel obrigados a um dever de sigilo quanto aos mesmos.

Direitos dos titulares de dados

A Câmara Municipal de Sousel está empenhada em garantir o respeito pelos direitos dos titulares de dados pessoais, designadamente: o direito de acesso, o direito de retificação, o direito ao apagamento “a ser esquecido”, o direito de limitação do tratamento, o direito à portabilidade, direito de oposição, o direito a não ficar sujeito a decisões individuais tomadas de forma totalmente automatizada, incluindo a definição de perfis.

Direito à Informação – nos termos dos nºs. 1 e 2 do artº 13

- Responsável pelo tratamento dados → Município de Sousel; → Câmara Municipal de Sousel → Serv. Intervenientes no processo;
- Contacto do Encarregado da Proteção de Dados → rgpd@cm-sousel.pt / 268550119;
- Finalidades do tratamento → os dados recolhidos, fundamentados no interesse público objeto do requerimento, destinam-se somente ao tratamento da tramitação do pedido;
- Destinatários ou categorias de destinatários dos dados → serviços municipais intervenientes no processo;
- Tempo de conservação dos dados → durante o período necessário a dar cumprimento a obrigações legais, nos termos de legislação específica em vigor, bem como arquivística.
- Os dados disponibilizados podem ser acedidos e alterados pelo titular dos dados, incluindo a retificação, o apagamento ou a limitação do tratamento dos dados pessoais, podendo exercer de igual modo do direito de se opor á utilização dos mesmos, bem como o direito à portabilidade;
- O Titular de dados tem o direito de apresentar reclamação junto da autoridade de controlo.
- O tratamento dos dados pessoais neste âmbito, não constitui nenhuma obrigação legal ou contratual;

AUTORIZAÇÃO

O subscritor, titular dos dados, autoriza de forma clara e expressa a Câmara Municipal de Sousel a efetuar o tratamento dos seus dados supra para efeitos de Licenciamento de Operações Urbanísticas.

ELEMENTOS INSTRUTÓRIOS

Nos termos do n.º 2 do artigo 4.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro na sua atual redação, e de acordo com os Pontos I e III do "Anexo I" da Portaria n.º 71-A/2024, de 27 de fevereiro, junta os elementos assinalados:

- Modelo de Instrução **INST_URB_SA_I-III_2024_ElemComuns**, devidamente preenchido e instruído;
- Modelo de Instrução **INST_URB/SA3.1_2024/O.L.**, devidamente preenchido e instruído, no caso de **operação de loteamento**;
- Modelo de Instrução **INST_URB/SA3.2_2024/O.U.**, devidamente preenchido e instruído, no caso de **obras de urbanização**;
- Modelo de Instrução **INST_URB/SA3.3/3.4_2024/Edif.Arq/Esp.**, devidamente preenchido e instruído, no caso de **obras de edificação**;
- Modelo de Instrução **INST_URB/SA3.4_2024/Edif.Esp.**, devidamente preenchido e instruído, no caso de **obras de edificação**;
- Modelo de Instrução **INST_URB/SA3.5_2024/O.D.**, devidamente preenchido e instruído, no caso de **obras de demolição**;
- Modelo de Instrução **INST_URB/SA3.6_2024/R.T.**, devidamente preenchido e instruído, no caso de **trabalhos de remodelação de terrenos**;
-

Nota: O(s) modelo(s) de instrução faz(em) parte integrante deste requerimento.

PEDE DEFERIMENTO

REQUERENTE

REPRESENTANTE

ASSINATURA

DATA

__/__/__

CONFERIDA PELO C.C. Nº

| | | | | | | |

O subscritor, sob compromisso de honra e estando consciente de incorrer em eventual responsabilidade penal caso preste falsas declarações, declara que os dados constantes do presente requerimento correspondem à verdade.

- O pedido está instruído com os elementos supra indicados pelo requerente.
- Existem deficiências ou omissões na instrução do pedido, tendo sido informado o requerente do provável pedido de aperfeiçoamento. Contudo, por sua insistência, foi aceite.

INFORMAÇÕES DO SERVIÇO

O Serviço de Atendimento

Data

__/__/__