



Autorização de Utilização/Alteração de Autorização de Utilização (com pedido de certidão Propriedade Horizontal)

Registo n.º:		Exmo. Senhor
Registado em:		Presidente da Câmara Municipal
Processo n.º:		
Pago pela guia n.º		

1. REQUERENTE

Nome: _____

Domicílio/Sede: _____ Nº: _____ Lote: _____

Código Postal: _____ Localidade: _____ Freguesia: _____ Concelho: _____

NIF/NIPC: _____ BI/CC: _____ Passaporte: _____ Válido até: _____

Estado Civil: _____ Profissão: _____

Telefone: _____ Telemóvel: _____ Fax: _____ E-mail: _____

Caixa Postal Eletrónica (ViaCTT): _____

1.1. REPRESENTANTE * (preenchimento obrigatório, se aplicável)

Nome: _____

Domicílio/Sede: _____ Nº: _____ Lote: _____

Código Postal: _____ Localidade: _____ Freguesia: _____ Concelho: _____

NIF/NIPC: _____ BI/CC: _____ Passaporte: _____ Válido até: _____

Estado Civil: _____ Profissão: _____

Telefone: _____ Telemóvel: _____ Fax: _____ E-mail: _____

Caixa Postal Eletrónica (ViaCTT): _____

Qualidade de: Representante Legal Mandatário Gestor de Negócios
 Outros _____

2. NOTIFICAÇÕES/COMUNICAÇÕES

Mais **consente** que as notificações/comunicações do município lhe sejam feitas via:

Caixa Postal Eletrónica (ViaCTT) Telefone Telefax

Não obstante, as notificações/comunicações por via postal deverão ser enviadas para a seguinte morada:

Requerente Representante Outra morada (por favor, indique):

Domicílio/Sede: _____ Nº: _____ Lote: _____

Código Postal: _____ Localidade: _____ Freguesia: _____ Concelho: _____



3. EXPOSIÇÃO DO PEDIDO* (Assinale com um X a quadricula respetiva e preencha o que lhe interessa)

Vem requerer autorização de utilização referente:

Ao edifício na sua totalidade Tipo de utilização solicitada: _____

À(s) fração(ões)/unidades susceptíveis de utilização independente identificadas em planta, a seguir identificadas:

Tipo de utilização _____, área pavimento _____ (m²);
Tipo de utilização _____, área pavimento _____ (m²);
Tipo de utilização _____, área pavimento _____ (m²);
Tipo de utilização _____, área pavimento _____ (m²);

Alteração da autorização de utilização referente ao alvará de utilização n.º _____ do ano _____ emitido no processo n.º _____, para 1 _____

Precedida de informação prévia (processo n.º _____ do ano _____)

Solicita ainda **Certidão de Propriedade Horizontal**

Identificação do(s) prédio(s) objeto da pretensão:

Sito(a) em _____,
freguesia de _____, inscrito na matriz predial sob o n.º _____ (Urbano) e descrito na
Conservatória sob o n.º _____.

Código de acesso à certidão permanente do registo predial _____

Coordenadas geográficas:

Latitude: _____

Longitude: _____

Área abrangida por:

Operações urbanísticas a realizar em zona de proteção em imóvel classificado ou em vias de classificação;

Operações urbanísticas a realizar em área integrada na Rede Nacional de Áreas Protegidas.

¹ Indicar utilização pretendida com enquadramento legal.

* Preencher de forma legível



4. DISPENSA DE ENTREGA DE DOCUMENTOS

Solicito dispensa dos seguintes documentos, utilizados no pedido anterior referenciado pelo processo n.º [redacted] por se manterem válidos e adequados;

- Fotocópia do documento de identificação do requerente;
- Documento comprovativo da legitimidade do requerente;
- Outros:

5. ELEMENTOS INSTRUTÓRIOS

Para o efeito, junta os documentos assinalados:

- Modelo de Instrução **INST.OEU.01.01** devidamente preenchido e instruído, autorização de utilização de edifícios ou suas frações na sequência de realização de obra sujeita a controlo prévio;
- Modelo de Instrução **INST.OEU.01.02** devidamente preenchido e instruído, autorização ou alteração de utilização de edifícios ou suas frações, **não** precedidas de operação urbanística sujeita a controlo prévio;

Nota: O(s) modelo(s) de instrução faz(em) parte integrante deste requerimento.

O subscritor, sob compromisso de honra e consciente de incorrer em eventual responsabilidade penal caso preste falsas declarações, declara que os dados constantes do presente requerimento correspondem à verdade.

Tem **URGÊNCIA** no pedido. Pretende que o mesmo seja disponibilizado em **2 dias**.

Pede deferimento,

Sousel, [redacted]

O(s) Requerente(s) / O Representante,

O(s) Requerente(s) / O Representante,

(Assinatura do requerente ou de outrem a seu rogo, se o mesmo não souber ou não puder assinar)

(Assinatura do requerente ou de outrem a seu rogo, se o mesmo não souber ou não puder assinar)

Esta minuta é um mero modelo de requerimento
O requerente responsabiliza-se pela informação prestada, quanto à pretensão e conteúdo.

A PREENCHER PELOS SERVIÇOS

A assinatura do(s) requerente(s) foi confirmada pela exibição do documento de identificação:

N.º documento [redacted] Válido até: [redacted]
N.º documento [redacted] Válido até: [redacted]

- O pedido está instruído com os elementos supra indicados pelo requerente.
- Existem deficiências ou omissões na instrução do pedido, tendo sido informado o requerente do provável pedido de aperfeiçoamento. Contudo, por sua insistência, foi aceite.

Gestor do Procedimento: [redacted]

Telefone: [redacted]

E-mail: [redacted]

O técnico de atendimento, em ___ / ___ / _____ [redacted]